

# HONORAIRES DE TRANSACTION VENTES\*

1958  
VICTORIA  
IMMOBILIER

Applicables au 1<sup>er</sup> Octobre 2025

## PRESTATIONS HONORAIRES TTC<sup>1</sup> A LA CHARGE DU\*\* APPARTEMENT, MAISON, VILLA, MURS COMMERCIAUX, TERRAINS, PARTS DE SCI

Jusqu'à	149 999 €	9%	Vendeur
De	150 000 € à 299 999 €	8%	Vendeur
A partir de	300 000 €	7%	Vendeur

FONDS DE COMMERCE	10% minimum 4500€ TTC	Vendeur
BAUX COMMERCIAUX	4 mois de loyer net	Vendeur

VIAGER mutualisé	9,2%	Acquéreur
VIAGER vente à terme, nue-propriété	8%	Acquéreur

VEFA, projets de construction et biens neufs	Honoraires selon mandat promoteur
----------------------------------------------	-----------------------------------

GARAGE, PLACE DE PARKING	10% minimum 3750€ TTC	Vendeur
--------------------------	--------------------------	---------

AVIS DE VALEUR	290€ TTC
----------------	----------

<sup>1</sup>TVA au taux en vigueur de 20% incluse susceptible de modification conformément à la réglementation fiscale

\*\* Sauf conditions particulières et exceptionnelles stipulées dans le mandat de vente.

- Les honoraires affichés sur le présent barème seront divisés de moitié, en cas de vente à un acquéreur présenté par le mandant dans les conditions prévues par ledit mandat Victoria

*L'application de l'ensemble de ces clauses n'est pas cumulative. La clause retenue sera la plus favorable pour le client.*